

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду 2023 - 2024 гг.

г. Полевской, Свердловская область

« 13 » сентября 2023 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации Полевского городского округа от 19.05.2023 № 424-ПА (ред. от 09.08.2023 № 663-ПА), в составе:

председатель комиссии: Нужнова Ольга Викторовна – заместитель Главы Администрации Полевского городского округа;

члены комиссии:

- Кузнецова Ирина Анатольевна – заместитель Главы Администрации Полевского городского округа;

- Яковлева Светлана Георгиевна - начальник органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа;

- Кузьменко Елена Сергеевна – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа;

- Новопашина Ирина Николаевна — инженер энергетик отдела жилищно-коммунального хозяйства муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа;

- Бекк Василий Фридрихович - инженер по эксплуатации теплотехнического оборудования отдела жилищно-коммунального хозяйства муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа;

- Попов Иван Владимирович - главный инженер открытого акционерного общества «Полевская коммунальная компания»

-представитель Уральского управления Ростехнадзора - _____ (по согласованию), в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов, утвержденной Главой Полевского городского округа К.С. Поспеловым в период с 01.08.2023г. по 11.08.2023г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду

МБДОУ ПГО «Детский сад № 51»

С проведением проверки ознакомлен:

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя))

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов: МБДОУ ПГО «Детский сад № 51», 623380 Свердловская обл. г. Полевской ул.Р.Люксембург, д.91а, ул.РозыЛюксембург, д.85а, м-н Черемушки, д. 20

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнение условия	Примечание
Выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103, по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии:			
1.	Акты промывки теплообменного оборудования тепловых пунктов.	Не требуется	Не предусмотрено проектом
2	Акты промывки систем отопления зданий и сооружений.	Выполнено	Акт № 1/51 от 22.06.2023 о проведении промывки системы

			отопления ул. Р.Люксембург, 91а Акт № 1/60 от 23.06.2023 о проведении промывки системы отопления ул. Розы Люксембург, 85а Акт № 1/33 от 22.06.2023 о проведении промывки системы отопления м-н Черемушки,20
3.	Акты промывки трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции	Не требуется	Не предусмотрено проектом
4.	Акты очистки и промывки дренажей тепловых сетей канальной прокладки (при наличии их в проекте)	Не требуется	Не предусмотрено проектом
5.	Режимные карты для тепловых пунктов теплопотребляющих установок	Не требуется	Не предусмотрено проектом
6	Годовой план-график ремонта систем теплопотребления	Выполнено	Приказ № 8-Д от 12.01.2023 г. об утверждении Годового плана-графика ремонта системы теплопотребления Годовой план-график ремонта систем теплопотребления от 12.01.2023г Акт №4 от 10.07.2023г о выполнении годового плана-графика ремонта систем теплопотребления
7.	Акты приемки оборудования из ремонта с оценками качества отремонтированного оборудования и качества выполнения ремонтных работ.	Не требуется	Ремонтных работ не производилось
8.	Акты испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность	Выполнено	Акт от 22.06.2023 о проведении гидравлических испытаниях на прочность и плотность трубопроводов тепловой сети ул. Р.Люксембург,91а, Акт от 23.06.2023 о проведении гидравлических испытаниях на прочность и плотность трубопроводов тепловой сети ул. Розы Люксембург,85а Акт от 22.06.2023 г. о проведении гидравлических испытаниях на прочность и плотность трубопроводов тепловой сети м-н Черемушки,20
9.	Акт о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии	Выполнено	Акт №5 от 10.07.2023г о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии осмотра МБДОУ ПГО «Детский сад №51» по адресам: ул.Р.Люксембург, 91а, ул. Розы Люксембург,85а, м-н. Черемушки,20, утвержден Заведующей МБДОУ ПГО «Детский сад №51» Д.В. Девяшиной
10	Акты осмотра зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление)	Выполнено	Акт №6 от 10.07.2023г осмотра состояния кровли, фасада, отмостки, оконных проемов и

			дверных проемов по адресам: ул. Р.Люксембург, 91а, ул. Розы Люксембург, 85а, м-н Черемушки, 20, утвержден Заведующей МБДОУ ПГО «Детский сад №51» Д.В. Девяшиной
11.	Акты проверки готовности индивидуальных тепловых пунктов к отопительному периоду	Не требуется	Не предусмотрено проектом
12	Акты ввода в эксплуатацию приборов учета и акты периодической поверки приборов учета.	Выполнено	Акт от 05.10.2022 г. приема в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя (мкр.Черемушки,20) Акт от 05.10.2022 г. приема в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя (ул. Розы Люксембург,85а) Акт от 05.10.2022 г. приема в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя (ул.Р.Люксембург,91а)
13.	Акт проверки работоспособности защит систем теплоснабжения.	Не требуется	Не предусмотрено проектом
14.	Акты проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	Не требуется	Не предусмотрено проектом
15.	Акт проверки наличия паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала.	Выполнено	Акт №9 от 10.07.2023 проверки наличия паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала
16.	Акт присоединения систем теплоснабжения к сетям теплоснабжения согласно техническим условиям и условиям договора теплоснабжения	Выполнено	АКТ разграничения балансовой принадлежности и эксплуатации ответственности по инженерным сетям от 11.01.2023 г. приложение № 2 к Муниципальному контракту на поставку энергоресурсов №50-ОТ/01/23 от 11.01.2023 г
17.	Акт проверки на плотность оборудования тепловых пунктов	Не требуется	Не предусмотрено проектом
18	Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя	Выполнено	Муниципальный контракт поставки энергоресурсов №50-ОТ/01/23 от 11.01.2023 г
19	Акт проверки наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	Выполнено	Акт обследования элеваторного узла на наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеватора, утвержден ОАО «ПКК» от 01.07.2023
20	Справка о задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель.	Выполнено	Справка «Об отсутствии задолженности по коммунальным услугам» от 31.07.2023 г, Акт сверки взаимных расчетов за период 01.01.2023 - 30.06.2023 г.

21	Справка из организации-потребителя о наличии укомплектованного штата ремонтного персонала или договор на техническое обслуживание и ремонт тепловых энергоустановок.	Выполнено	Справка по укомплектованности штата ремонтного персонала хозяйственно-эксплуатационной конторы, выдана ОМС Управлением образования ПГО
22.	Перечень оборудования тепловых энергоустановок, подлежащего планово-предупредительному ремонту.	Не требуется	
23	Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей.	Выполнено	Справка о наличии аварийного запаса от 03.07.2023 г
24.	Справка о параметрах надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Выполнено	Справка о параметрах надежности теплоснабжения

Готово

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

МБДОУ ПГО «Детский сад № 51»

(наименование объекта)

Готово к отопительному периоду 2023 -2024 гг.

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Документы, рассмотренные комиссией (перечислить):

1. Приказ № 53-Д от 07.07.2023 г «О создании постоянно действующей комиссии по контролю за рабочим состоянием системы теплоснабжения зданий МБДОУ ПГО «Детский сад №51»
2. Акт № 1/51 от 22.06.2023 о проведении промывки системы отопления ул. Р.Люксембург, 91а
Акт № 1/60 от 23.06.2023 о проведении промывки системы отопления ул. Розы Люксембург, 85а
Акт № 1/33 от 22.06.2023 о проведении промывки системы отопления м-н Черемушки, 20
3. Приказ № 8-Д от 12.01.2023 г. об утверждении Годового плана-графика ремонта системы теплоснабжения
Годовой план-график ремонта систем теплоснабжения от 12.01.2023г
Акт №4 от 10.07.2023г о выполнении годового плана-графика ремонта систем теплоснабжения
4. Акт от 22.06.2023 о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловой сети ул. Р.Люксембург, 91а,
Акт от 23.06.2023 о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловой сети ул. Розы Люксембург, 85а
Акт от 22.06.2023 г. о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловой сети м-н Черемушки, 20
5. Акт №5 от 10.07.2023г о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии осмотра МБДОУ ПГО «Детский сад №51» по адресам: ул.Р.Люксембург, 91а, ул. Розы Люксембург, 85а, м-н. Черемушки, 20, утвержден Заведующей МБДОУ ПГО «Детский сад №51» Д.В. Девяшиной
6. Акт №6 от 10.07.2023г осмотра состояния кровли, фасада, отмостки, оконных проемов и дверных проемов по адресам: ул. Р.Люксембург, 91а, ул. Розы Люксембург, 85а, м-н Черемушки, 20, утвержден Заведующей МБДОУ ПГО «Детский сад №51» Д.В. Девяшиной
7. Акт от 05.10.2022 г. приема в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя (мкр. Черемушки, 20)

Акт от 05.10.2022 г. приема в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя (ул. Розы Люксембург, 85а)

Акт от 05.10.2022 г. приема в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя (ул. Р. Люксембург, 91а)

8. Акт №9 от 10.07.2023 проверки наличия паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала

9. АКТ разграничения балансовой принадлежности и эксплуатации ответственности по инженерным сетям от 11.01.2023 г. приложение № 2 к Муниципальному контракту на поставку энергоресурсов №50-ОТ/01/23 от 11.01.2023 г

10. Муниципальный контракт поставки энергоресурсов №50-ОТ/01/23 от 11.01.2023 г

11. Акт обследования элеваторного узла на наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеватора, утвержден ОАО «ПКК» от 01.07.2023

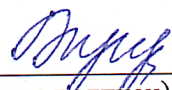
12. Справка «Об отсутствии задолженности по коммунальным услугам» от 31.07.2023 г, Акт сверки взаимных расчетов за период 01.01.2023 - 30.06.2023 г.

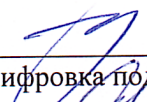
13. Справка по укомплектованности штата ремонтного персонала хозяйственно-эксплуатационной конторы, выдана ОМС Управлением образования ПГО

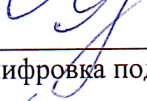
14. Справка о наличии аварийного запаса от 03.07.2023 г

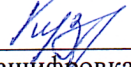
15. Справка о параметрах надежности теплоснабжения


16. Акт проверки готовности организации к отопительному периоду 2023/2024г. от 10.07.2023г.


Председатель комиссии:  /О.В. Нужнова
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:  /И.А. Кузнецова
(подпись, расшифровка подписи)

 /С.Г. Яковлева
(подпись, расшифровка подписи)

 /Е.С. Кузьменко
(подпись, расшифровка подписи)

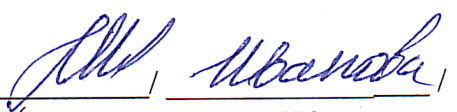
 /И.Н. Новопашина
(подпись, расшифровка подписи)

 /В.Ф. Бекк
(подпись, расшифровка подписи)

В.В. Попов /И.В. Попов
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта на руки получил:

"10" 09 2023г.


(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)