

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 2024/2025 года

Выдан *муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению Полевского городского округа «Детский сад № 51»*

в отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. г. Полевской, ул. Р.Люксембург, д.91А,
2. г. Полевской, ул. Р.Люксембург, д.85А,
3. г. Полевской, микрорайон Черемушки, д. 20.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:
Акт проверки готовности к отопительному периоду 2024/2025 года от 13.09.2024г.

Глава Полевского городского округа
13.09.2024г.



К.С. Поспелов

АКТ
готовности к отопительному периоду 2024 - 2025 гг.

г. Полевской, Свердловская область

«13» сентября 2024 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации Полевского городского округа от 27.05.2024 № 545-ПА, в составе:

председатель комиссии: Комякова Татьяна Александровна – заместитель Главы Полевского городского округа;

члены комиссии:

- Кузнецова Ирина Анатольевна – заместитель Главы Администрации Полевского городского округа;

- Яковлева Светлана Георгиевна - начальник органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа;

- Петина Ирина Александровна - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа;

- Будылина Ольга Николаевна - экономист отдела по экономике и закупкам муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа;

- Попов Иван Владимирович - главный инженер открытого акционерного общества «Полевская коммунальная компания»

-представитель Уральского управления Ростехнадзора - _____ (по согласованию), в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов, утвержденной Главой Полевского городского округа К.С. Поспеловым в период с 02.08.2024г. по 16.08.2024г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду

МБДОУ ПГО «Детский сад № 51»

С проведением проверки ознакомлен:

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя))

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов: МБДОУ ПГО «Детский сад № 51», 623380 Свердловская обл. г. Полевской ул.Р.Люксембург, д.91а, ул.РозыЛюксембург, д.85а, м-н Черемушки, д. 20

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнение условия	Примечание
Выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103, по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии:			
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в	Не требуется	Нарушения в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок

	тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок		отсутствуют
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	Выполнено	Акт № 1/51 промывки системы отопления зданий и сооружений (ул. Р.Люксембург, 91а) Акт № 1/60 промывки системы отопления зданий и сооружений (ул. Розы Люксембург, 85а) Акт № 1/33 от 22.06.2023 промывки системы отопления зданий и сооружений (м-н Черемушки,20)
3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Не требуется	Не предусмотрено проектом
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	Выполнено	Приказ № 3а-Д об утверждении Годового плана-графика ремонта системы теплопотребления Приложение № 1. Акт №2 о выполнении годового плана-графика ремонта систем теплопотребления
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	Выполнено	Муниципальный контракт № 50-ОТ/01/24 теплоснабжения и поставки горячей воды Приложение 2
6	Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов	Выполнено	Акт №4 осмотра состояния кровли, фасада, отмостки, оконных проемов и дверных проемов Акт № 6 проверки состояния утепления здания
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	Выполнено	Акт № 7 технического состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах элеваторного пункта Акт № 5 о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащей потребителю тепловой энергии осмотра
8.	Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии	Выполнено	Акт от 02.02.2024г. повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии потребителя МБДОУ ПГО «Детский сад №51» ул.Р.Люксембург,91а кт от 02.02.2024г. повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии потребителя МБДОУ ПГО «Детский сад №51» ул. Розы Люксембург,85а Акт кт от 02.02.2024г. повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии потребителя МБДОУ ПГО «Детский сад №51» мкр. Черемушки,20

9.	Работоспособность защиты систем теплопотребления	Выполнено	Акт № 3 проверки работоспособности защиты системы теплопотребления
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности	Выполнено	Акт от 06.08.2024г. проверки наличия паспортов теплопотребляющих установок ул.Р.Люксембург,91а Акт от 06.08.2024г. проверки наличия паспортов теплопотребляющих установок ул. Розы Люксембург,85а Акт от 06.08.2024г. проверки наличия паспортов теплопотребляющих установок мкр. Черемушки,20
11.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией	Не требуется	Не предусмотрено проектом
12	Проведения испытания оборудования тепловых пунктов на плотность и прочность	Не требуется	Не предусмотрено проектом
13.	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	Выполнено	Акт от 13.08.2024г. Обследования
14.	Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель	Выполнено	Справка № 79-и от 07.08.2024г. об отсутствии задолженности по коммунальным услугам АКТ сверки взаимных расчетов код 514476 между ОАО "ПКК" и МБДОУ ПГО "Детский сад № 51" по муниципальному контракту №50-ОТ/01/24. АКТ сверки взаимных расчетов код 516701 между ОАО "ПКК" и МБДОУ ПГО "Детский сад № 51" по договору №50-ХВ/01/24. АКТ сверки взаимных расчетов код 514478 между ОАО "ПКК" и МБДОУ ПГО "Детский сад № 51" по договору №50-ХВ/01/24.
15.	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	Выполнено	Справка 0112/1539 об укомплектованности штата ремонтного персонала хозяйственно-эксплуатационной конторы ОМС образованием Полевского городского округа Справка 06.08.2024г.о наличии аварийного запаса расходных материалов расходных материалов и запасных частей
16.	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	Выполнено	Акт № 1/51 промывки систем отопления зданий и сооружений (ул. Р.Люксембург,91а,) Акт№ 1/60 промывки систем отопления зданий и сооружений (ул. Розы Люксембург,85а) Акт № 1/33 промывки систем

			отопления зданий и сооружений (м-н Черемушки,20)
17.	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении N 3 к настоящим Правилам	Выполнено	Справка 06.08.2024г. о параметрах надежности теплоснабжения
18	Наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом	Не требуется	

Готово

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

МБДОУ ПГО «Детский сад № 51»

(наименование объекта)

Готово

к отопительному периоду 2024 -2025 гг.

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Документы, рассмотренные комиссией (перечислить):

- 1) АКТ промывки системы теплоснабжения № 1/ 51 от 19.06.2024г.
- АКТ промывки системы теплоснабжения № 1/ 60 от 20.06.2024г.
- АКТ промывки системы теплоснабжения № 1/ 33 от 20.06.2024г.
- 2)
- Приказ №3а-Д об утверждении годового плана-графика ремонта системы теплопотребления.
- 3) Годовой план-график ремонта систем теплопотребления.
- 4) Акт №2. о выполнении годового плана - графика ремонта систем теплопотребления.
- 5) Акт № 5 от 07.08.2024г. О состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии.
- 5) Акт № 4 от 07.08.2024г. осмотра кровли, фасада, отмостки, оконных проемов и дверных проемов.
- 7) Акт № 6 от 07.08.2023 г. проверки состояния утепления здания
- 8) Технические паспорта на тепловые установки- 3 шт.
- 9) Акт № 7 от 07.08.2024г. проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов
- 10) Копия муниципального контракта поставки энергоресурсов № 5/6-ПТ от 10.01.2023 г., (АКТ разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по инженерным сетям. Приложение №2.)
- 11) Справка № 79-и от 07.08.2024г. об отсутствии задолженности по коммунальным услугам.
- 12) АКТ сверки взаимных расчетов код 514476 между ОАО "ПКК" и МБДОУ ПГО "Детский сад № 51" по муниципальному контракту №50-ОТ/01/24.

АКТ сверки взаимных расчетов код 516701 между ОАО "ПКК" и МБДОУ ПГО "Детский сад № 51" по договору №50-ХВ/01/24.

АКТ сверки взаимных расчетов код 514478 между ОАО "ПКК" и МБДОУ ПГО "Детский сад № 51" по договору №50-ХВ/01/24.

13) Справка 01-12/1539 о наличии укомплектованного штата ремонта персонала

14) Справка от 06.08.2024г. «О наличии аварийного запаса расходных материалов и запасных частей»

15) Справка от 06.08.2024г. о параметрах надежности теплоснабжения

16) Приказ «О назначении постоянно действующей комиссии по готовности к отопительному периоду 2024-2025г» № 131/Д от 06.08.2024 гг.

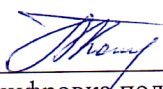
17) Приказ №135-Д от 06.08.2024г. о назначении ответственного лица за электрохозяйство МБДОУ ПГО «Детский сад.№51».

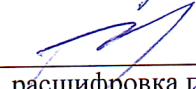
Протокол №54-24-9212 проверки зданий правил работы в электроустановках.

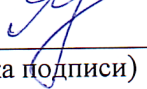
Протокол №54-24-9213 проверки зданий правил работы в электроустановках

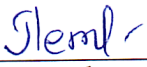
18) Приказ № 137-Д от 13.08.2024г. о назначении ответственного за эксплуатацию тепловых энергоустановок в МБДОУ ПГО «Детский сад.№51».


Удостоверение по эксплуатации тепловых установок от 05.03.2024г.

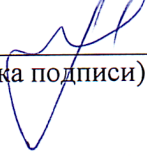
Председатель комиссии:  /Г.А. Комякова
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:  /И.А. Кузнецова
(подпись, расшифровка подписи)

 /С.Г. Яковлева
(подпись, расшифровка подписи)

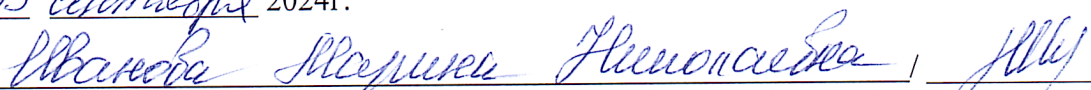
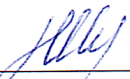
 /И.А. Петина
(подпись, расшифровка подписи)

 /О.Н. Будылина
(подпись, расшифровка подписи)

 /И.В. Попов
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта на руки получил:

"В" сентября 2024г.

 /Мари́на Леоновна /
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)